

Nama Penerbit : Unit Usaha Syariah
PT Wahana Ottomitra Multiartha Tbk
("WOM Finance")

Nama Produk : Pembiayaan Syariah Logam Mulia Masku

Jenis Produk : Pembiayaan Jual-Beli dengan menggunakan Akad Murabahah

Deskripsi Produk : Pembiayaan logam mulia yang diinginkan oleh konsumen dengan cara angsuran per bulan.

Fitur Utama Pembiayaan

Pokok Pembiayaan	Rp 4.000.000,- sampai dengan Rp 105.000.000,-	Jenis Agunan	Logam Mulia (ANTAM)
Margin*	setara dengan 18% sampai dengan 20%	Angsuran	Rp 179.000,- sampai dengan Rp 9.000.000,-
Lama pembiayaan/tenor	12 bulan sampai dengan 36 bulan	*Berlaku pada tanggal dokumen ini diterbitkan	

Manfaat

Dengan memperoleh fasilitas pembiayaan, anda dapat memiliki logam mulia yang diinginkan, dengan melakukan pembayaran secara angsuran.

Risiko

- Risiko tidak dapat memiliki logam mulia apabila Anda tidak melunasi kewajiban pembayaran
- Risiko tambahan biaya yang muncul apabila terjadi pembiayaan macet (denda, dan biaya eksekusi agunan)
- Resiko eksekusi agunan jika :
 - konsumen lalai dalam melakukan pembayaran angsuran sesuai dengan ketentuan yang tercantum dalam Akad Pembiayaan
 - konsumen melakukan pengalihan dan/atau penggadaian tanpa sepengetahuan WOM Finance
- Risiko reputasi berupa tercatatnya riwayat Pembiayaan pada Sistem Layanan Informasi Keuangan (SLIK) ketika Anda menunggak pembiayaan.

Biaya

Biaya Pengajuan Pembiayaan

Biaya Provisi	Rp 0,-
Biaya Administrasi	Rp 500.000,- sampai dengan Rp 5.500.000,-
Biaya Meterai	Rp0,-
Biaya Pengikatan Agunan	Rp0,-
Biaya Survei/ Appraisal	Rp0,-

Biaya Yang Timbul Insidental

Biaya Asuransi Jiwa	Rp 0,-
Biaya Asuransi Agunan	Rp 0,-
Biaya Penagihan	Rp10.000,-
Biaya Eksekusi Agunan	Rp 0,-
Ta'zir	Rp 6.500,-
Ta'widh	ditagihkan sesuai kerugian WOM Finance misalnya Rp 5.500,- per hari keterlambatan

Simulasi

Contoh tabel angsuran

Tenor	12 bulan	24 bulan	36 bulan
Angsuran	Rp 451.000,-	Rp 248.000,-	Rp 181.000,-

Contoh simulasi angsuran:

Jenis Emas : Logam Mulia Antam

Pecahan : 5 gram

Down Payment (misalnya 15%) : Rp 858.000,-

Nominal Pembiayaan : Rp 5.487.000,-

Margin : Rp 552.542,-

Jangka Waktu : 12

Angsuran per bulan : Rp 451.000,-

Contoh Simulasi total dibayar ke-1:

Total DP : Rp4.600.000,-

Asuransi : -

Total biaya : Biaya Administrasi

Angsuran ke-1 : Rp451.000,-

Total dibayar ke-1 : Biaya Administrasi (Rp 627.542,-) Uang Muka Rp 858.000,- (Total DP) dan Rp 451.000,-

Contoh simulasi total yang dibayar Konsumen

Harga Unit	Down Payment (DP)	Nominal Pembiayaan*	Angsuran sampai dengan jatuh tempo	Biaya-biaya	Total yang dibayar Konsumen**
Rp 6.345.000,-	Rp 858.000,-	Rp 5.487.000,-	Rp 451.000,-	Biaya Administrasi (Rp 627.542,-)	Rp 5.412.000,-

*Harga unit dikurangi Down Payment

**Total angsuran sampai jatuh tempo ditambah biaya-biaya (dengan kondisi Konsumen melakukan pembayaran dengan lancar)

Contoh simulasi Ta'zir (apabila terlambat dalam melakukan pembayaran), Ta'zir (untuk Dana Sosial) dikenakan sebesar Rp6.500,- untuk setiap keterlambatan pembayaran Angsuran. <ul style="list-style-type: none">• Jatuh tempo angsuran tanggal 02 Agustus 2024• Jumlah angsuran Rp451.000,-• Pembayaran angsuran dilakukan pada tanggal 04 Agustus 2024• Maka perhitungan Angsuran + Ta'zir = Rp457.500,-	Ta'widh (Ganti Rugi) dikenakan sesuai kerugian yang diderita oleh WOM Finance berdasarkan klaim tagihan oleh WOM Finance.	Contoh simulasi eksekusi agunan apabila Konsumen tidak memenuhi kewajiban sesuai dengan akad pembiayaan maka WOM Finance akan mengajukan eksekusi agunan dengan melakukan penjualan kembali. Biaya eksekusi = Rp 0,-
--	---	---

Persyaratan dan Tata Cara

1. Fasilitas Pembiayaan tersedia bagi calon Konsumen perorangan;
2. Calon Konsumen wajib melengkapi seluruh dokumen permohonan fasilitas pembiayaan yang disediakan dan dipersyaratkan oleh WOM Finance, dengan melengkapi dokumen identitas, dokumen bukti tempat tinggal, dan dokumen bukti keuangan/penghasilan, antara lain
Bagi calon Konsumen perorangan:
 - a. eKTP calon Konsumen (beserta eKTP pasangan jika status menikah);
 - b. Kartu Keluarga;
 - c. bukti kepemilikan tempat tinggal/ bukti sewa tempat tinggal (tidak wajib);
 - d. bukti penghasilan/usaha (tidak wajib);dan dokumen-dokumen lain yang dipersyaratkan oleh WOM Finance.
3. Pengaduan kepada WOM Finance hanya dapat dilakukan oleh Konsumen atau perwakilan Konsumen yang bertindak untuk dan atas nama Konsumen berdasarkan surat kuasa bermeterai, yang dapat disampaikan melalui:
 - a. Lisan, dengan menghubungi Contact Center di nomor 150999; atau
 - b. Tertulis, melalui surat tertulis yang ditujukan kepada WOM Finance atau email ke wcare@wom.co.id atau mendatangi kantor cabang WOM Finance
4. Informasi lain terkait dengan fasilitas pembiayaan, dapat diakses dengan menghubungi WOM Finance melalui Contact Center, surat elektronik, ataupun kantor cabang WOM Finance sebagaimana dimaksud dalam angka 3 diatas.

Informasi Tambahan

1. Konsumen dapat menerima salinan Akad dari WOM Finance dengan tatacara sesuai dengan ketentuan yang disepakati, yang dapat dilakukan dengan cara:
 - a. Salinan Akad Perjanjian Pembiayaan akan dikirimkan dalam lampiran e-mail ke e-mail Konsumen yang telah terdaftar di WOM Finance, atau
 - b. Konsumen mengakses file salinan Akad Pembiayaan dari halaman web dengan link halaman web yang akan dikirimkan melalui SMS ke nomor handphone Konsumen yang telah terdaftar di WOM Finance dengan waktu ketersediaan untuk dapat diakses selama 6 (enam) bulan, atau
 - c. Konsumen dapat memperoleh salinan naskah Akad Pembiayaan jika dokumen ditandatangani secara fisik (untuk keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Contact Center di nomor 150999).
2. WOM Finance menyediakan laporan posisi kewajiban Konsumen (kartu piutang) yang ter-update secara real time melalui aplikasi KAWAN (yang dapat diunduh melalui Play Store untuk gawai dengan OS Android), atau Konsumen dapat memperoleh update kartu piutang secara fisik di kantor cabang WOM Finance terdekat (untuk keterangan lebih lanjut dapat menghubungi Contact Center di nomor 150999);
3. Pembayaran angsuran yang pertama dan terakhir wajib dilakukan di loket kantor cabang WOM Finance terdekat dengan dikenakan biaya sebesar Rp2.000,- untuk setiap transaksi;
4. Setiap pembayaran angsuran dibuktikan dengan bukti pembayaran atau kuitansi yang dikeluarkan secara resmi oleh WOM Finance dan/atau Channel Payment ("Kwitansi Resmi") wajib disimpan sampai seluruh angsuran lunas dibayar dan sebagai bukti untuk pengambilan dokumen jaminan (jika ada) dan surat keterangan lunas. Anda tidak diperkenankan untuk menitipkan pembayaran angsuran melalui pihak manapun tanpa menerima "Kwitansi Resmi";
5. Konsumen dapat melakukan pengambilan fisik Objek Pembiayaan dalam waktu 7 (tujuh) hari kerja sejak Konsumen memperoleh Dokumen Pengambilan Objek Pembiayaan dari WOM FINANCE;
6. Dalam hal pengambilan fisik Objek Pembiayaan oleh Konsumen dilakukan lewat dari waktu tersebut, maka Konsumen setuju bahwa pengambilan fisik Objek Pembiayaan dibatalkan oleh Penyedia Barang dan Penyedia Barang akan melakukan penjualan atas Objek Pembiayaan menurut harga jual kembali yang berlaku pada Penyedia Barang dan Konsumen menyetujui untuk mengambil hasil penjualan tersebut berupa dana di kantor cabang WOM FINANCE;
7. WOM Finance akan menginformasikan segala perubahan atas manfaat, biaya, risiko, dan syarat ketentuan Produk dan Layanan ini melalui pemberitahuan atau pengumuman atau melalui cara-cara lainnya sesuai dengan syarat dan ketentuan yang berlaku;
8. Informasi lain mengenai biaya, manfaat dan risiko dapat diakses melalui website resmi <http://www.wom.co.id>

Disclaimer (penting untuk dibaca):

1. WOM Finance dapat menolak permohonan Anda apabila tidak memenuhi persyaratan dan peraturan yang berlaku;
2. Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini bukan merupakan jaminan bahwa fasilitas pembiayaan akan disetujui;
3. Anda harus membaca dengan teliti Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini dan berhak bertanya kepada pegawai WOM Finance terkait Ringkasan Informasi Produk dan Layanan ini.



PT Wahana Ottomitra Multiartha Tbk
Berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan

Tanggal Cetak Dokumen

D	D	/	M	M	/	Y	Y	Y	Y
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---